

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель комиссии  
Генеральный директор  
АО «Фонд имущества  
Санкт-Петербурга»



С.С. Гармаш

## ПРОТОКОЛ

Признания аукциона несостоявшимся

Санкт-Петербург

14 октября 2021 г.

Продавец аукциона: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

Место проведения аукциона: ЭТП АО «Российский аукционный дом».

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	С.С. Гармаш	генеральный директор АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Заместитель Председателя комиссии	А.Г. Коробниченко	финансовый директор-главный бухгалтер АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Члены комиссии	Е.С. Политова	заместитель генерального директора- начальник Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
	Е.В. Толкачева	начальник отдела оценки и аналитики Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

отметила, что для участия в открытом аукционе в электронной форме (№ процедуры: 1C0E9E1-3001-43, код лота: 1C0E9E1-3001-43-1) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закреплённого за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на праве хозяйственного ведения, а именно, недвижимого имущества:

### **Лот 1. Здание водонапорной башни**

**Адрес:** Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Зелёный проспект, дом 2д, литера А.

**Кадастровый номер:** 78:38:1150801:3075.

**Площадь (кв.м):** 22,4.

**Назначение:** Нежилое.

**Наименование:** Водонапорная башня.

**Этажность:** 1, в том числе подземных 0.

**Год ввода в эксплуатацию:** 1974.

**Высота (м):** 27,5.

**Земельный участок (право государственной собственности Санкт-Петербурга, долгосрочная аренда до 14.03.2054 года).**

**Адрес:** Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Зелёный проспект, дом 2д, литера А.

Кадастровый номер: 78:38:1150801:5.

Площадь (кв.м): 3 250.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: Для размещения объектов коммунального хозяйства.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена: 6 240 000 (шесть миллионов двести сорок тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС).





подана одна заявка Z35748 (12/10/2021) Трониковым Борисом Эдуардовичем, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее двух участников, Продавец вправе предложить единственному участнику аукциона заключить договор купли-продажи Объекта по начальной цене торгов в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Заключение договора по итогам торгов осуществляется в простой письменной форме, вне электронной площадки. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, опубликованной в настоящем информационном сообщении. Задаток, внесённый участником аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель обязан сверх цены продажи имущества перечислить АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов вознаграждение в размере 4% (четырёх) процентов (в том числе НДС 20%) от цены продажи, определённой по итогам аукциона, а именно – 249 600 (двести сорок девять тысяч шестьсот) рублей 00 коп, в том числе НДС.

Подписи членов комиссии:

	А.Г. Коробниченко
	Е.С. Политова
	Е.В. Толкачева
	А.В. Гольгина
Секретарь комиссии _____	

В документе прошито \_\_\_\_\_ (2500)  
листа (ов)

Подпись: М.П.

