

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, д. 22, корп. 1, литера Б, пом. 11-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 171120/0530477/03)

«24» декабря 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»)  
Оператор электронной площадки: АО «РАД».  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 24 декабря 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, д. 22, корп. 1, литера Б, пом. 11-Н, площадь 17,4 кв.м., этаж: № 2, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:40:0008319:6811 (далее – Имущество, Помещение).  
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 25.04.2019 года за № 78:40:0008319:6811-78/035/2019-1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 000 000 (один миллион) рублей, с учетом НДС.  
Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №10 – Корольков Кирилл Викторович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 950 000 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №3 - Карченко Лариса Николаевна, предложивший цену приобретения Имущества - 1 900 000 (один миллион девятьсот тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом»

вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 58 500 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.