

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Ленина, д. 45, пом. XIX (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 031120/0530477/02)

«11» декабря 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 декабря 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, площадью 17,4 кв.м., кадастровый номер: 50:11:0010203:5274, расположенное по адресу: Московская область, Красногорский р-н, г. Красногорск, ул. Ленина, д. 45, пом. XIX, находящееся в собственности городского округа Красногорск Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 20.04.2017 сделана запись о регистрации № 50:11:0010203:5274-50/011/2017-2.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрировано.

Начальная цена Имущества – 634 198 (Шестьсот тридцать четыре тысячи сто девяносто восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 105 699,67 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 31 709 (Тридцать одна тысяча семьсот девять) рублей 90 копеек.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник №5 – Ерошкин Антон Валерьевич, предложивший цену приобретения Имущества – 1 268 396 (Один миллион двести шестьдесят восемь тысяч триста девяносто шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №1 - Игнатенко Светлана Валентиновна, предложивший цену приобретения Имущества - 1 236 686 (Один миллион двести тридцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 10 копеек, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» в валюте Российской Федерации вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 4% (четыре процента), в том числе НДС 20% от цены Имущества, определенной по

итогам аукциона, а именно – 50 735 (Пятьдесят тысяч семьсот тридцать пять) рублей 84 копейки, в том числе НДС.