



Имущественный комплекс в МО

Адрес: Московская обл, Воскресенский р-н, Ашитково с, Юбилейная ул, дом 1



Тип торгов: Голландский аукцион

Текущая цена: 43 870 215.00 руб.

Текст объявления: Продается имущественный комплекс в селе Ашитково Воскресенского района Московской области, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, село Ашитково, ул. Юбилейная дом 1. Имущественный комплекс включает в себя: земельный участок общей площадью 86 431 кв.м., 12 нежилых помещений общей площадью 5 449,1 кв.м. и объекты незавершенного строительства общей площадью 1 122,5 кв.м., а также 10 сооружений (заборы, коммуникации, артезианская скважина). Характеристики участка: Площадь 86 431 кв.м. (8,6 га) Категория: Земли особо охраняемых территорий и объектов ВРИ: Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения Кадастровый номер: 50:29:0010404:208 Характеристики зданий и сооружений: Нежилое здание с подвалом 1309 кв.м. Административный корпус с гаражом 795,8 кв.м. Нежилое 2-х этажное здание 743,1 кв.м. Нежилое 2-х этажное здание 739,6 кв.м. Нежилое 2-х этажное здание 734,3 кв.м. Корпус №2 с прачечной 529 кв.м. Пристройка к теплице 216,5



кв.м. Продуктовый склад и гараж 212,1 кв.м.
Санпропускник 59,8 кв.м. Туалет летний 45,3 кв.м.
Здание трансформаторной 49,7 кв.м.
Здание насосной станции 14,9 кв.м. Здание корпуса №1 776,2 кв.м. (недостроенное, ветхое)
Здание медпункта 346,3 кв.м. (недостроенное, степень готовности 37%)
Село Ашитково расположено в 13 км. от районного центра г. Воскресенск. Село газифицировано и обладает всей необходимой социальной инфраструктурой. Транспортная доступность: село находится в 80 км от МКАД. Наличие всех необходимых коммуникаций. Best-use (лучшее использование)
База отдыха

Наличие арендаторов:

Права на ЗУ: Собственность

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/1-30000056596/>

Ссылка на торги: <https://rad.lot-online.ru/lot/details.html?lotId=88996003>

Менеджер по продажам:

Халитов Александр Мансурович

+79169923669

halitov@auction-house.ru